

# ENERGETISCHE SANIERUNG



FÜR  
EIN  
MODERNES  
WOHNEN



HAUS

**KERSCHBAUM**

GmbH

# ENERGETISCHE SANIERUNG

Seit einigen Jahren gewinnen energetischen Sanierungen immer mehr an Bedeutung. Früher waren die Gründe für eine Gebäudesanierung vor allem der Wunsch das eigene Heim wieder im neuen Glanz erstrahlen zu lassen oder die Ausbesserung von Schäden am Dach, der Fassade oder dem Tragwerk.

Heute beeinflusst die Entscheidung für eine Sanierung vor allem die immer knapper werdenden fossilen Brennstoffe und die damit verbundenen Folgen. Mit einer energetischen Sanierung können Sie den Energieverbrauch Ihres Hauses vermindern und somit nicht nur Ihre Ausgaben sondern auch den CO<sub>2</sub>-Ausstoß reduzieren und damit einen Beitrag für den Klimaschutz leisten.



Die Kerschbaum-Haus GmbH hat ihre Geschäftsfelder an die aktuelle Entwicklung angepasst und sich als holzverarbeitendes Unternehmen auf die energetische Sanierung von Dächern spezialisiert.

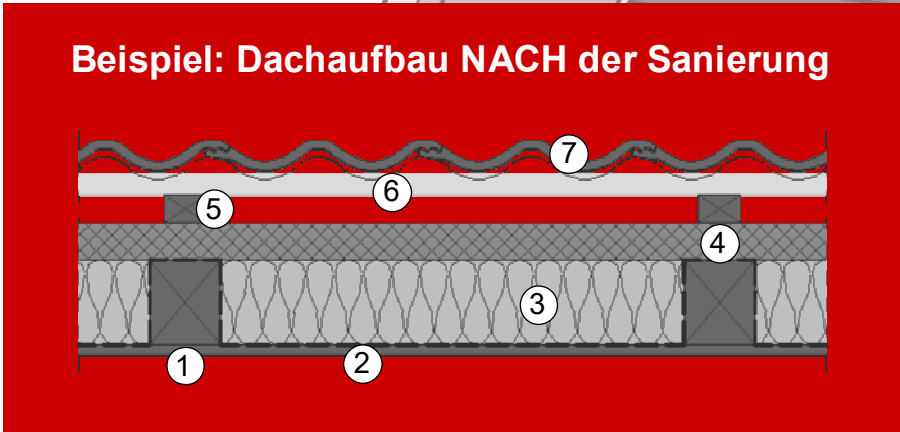
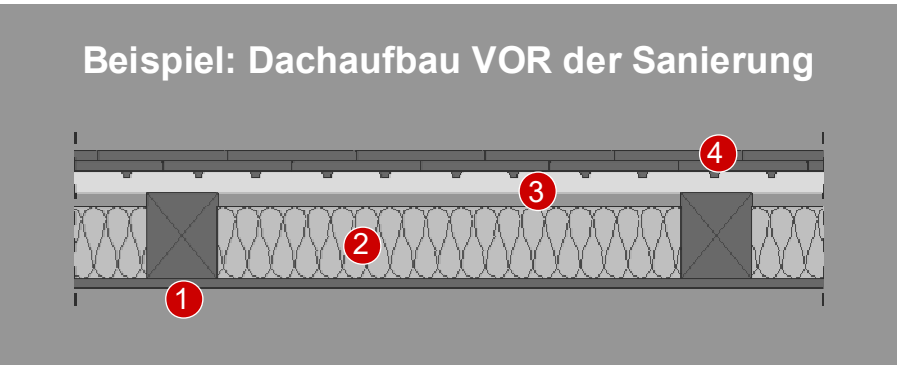


# ENERGETISCHE DACHSANIERUNG

Durch den Einsatz unterschiedlicher Dämmmethoden und Materialien wird die Dämmleistung Ihres Daches erhöht.

Vereinbaren Sie mit uns einen Beratungstermin und wir finden gemeinsam mit Ihnen die richtige Dämmmethode für Ihr Dach.

Im Folgenden wird beispielhaft die **Sanierung von außen** mit den Dämmmethoden Zwischensparren- und Aufsparrendämmung dargestellt.



## Beispiel: Dachaufbau\* VOR der Sanierung

- ① Nut-Feder-Bretter (Dachschräge)
- ② Zwischensparrendämmung
- ③ Traglattung
- ④ Dacheindeckung

## Beispiel: Dachaufbau\* NACH der Sanierung

- ① Nut-Feder-Bretter (Dachschräge)
- ② Feuchtevariable Dampfbremsfolie von außen um die Sparren geführt
- ③ Zwischensparrendämmung (Mineralfaserdämmung)
- ④ Aufsparrendämmung (Holzweichfaserdämmplatten)
- ⑤ Konterlatten zur Hinterlüftung
- ⑥ Traglattung
- ⑦ Dacheindeckung

### Vorteile der Sanierung von außen

- die Innenverkleidung der Dachräume bleibt erhalten
- keine Wohnraumverluste
- keine Verschmutzung der Dachräume (die Dachräume sind während der Dachsanierung bewohnbar)
- Feuchteregulierung durch feuchtevariable Dampfbremsfolie
- Möglichkeit der Sparrenaufdopplung von außen
- Vermeidung von Wärmebrücken und sommerlicher Hitzeschutz durch zusätzliche Aufsparrendämmung

\* Dachaufbau von innen nach außen

# SANIERUNG (Beispiel 1)

Zweifamilienwohnhaus

Auftrag: Dachsanierung

## BESTANDSAUFNAHME



## MONTAGE



## FERTIGSTELLUNG



# SANIERUNG (Beispiel 2)

Wohnhaus

Auftrag: Um-/Ausbau Wohnhaus  
Neuer Dachstuhl

## BESTANDSAUFNAHME



## MONTAGE



## FERTIGSTELLUNG



# SANIERUNG (Beispiel 3)

Wohnhaus/Verkaufsgebäude

Auftrag: Dachsanierung

## BESTANDSAUFNAHME



## MONTAGE



## FERTIGSTELLUNG



# SANIERUNG (Beispiel 4)

Wohnhaus

Auftrag: Dachsanierung

BESTANDS-  
AUFNAHME



MONTAGE



FERTIGSTELLUNG



# SANIERUNG (Beispiel 5)

Doppelhaushälfte

Auftrag: Dachsanierung  
Fassadensanierung

## BESTANDSAUFNAHME



## MONTAGE



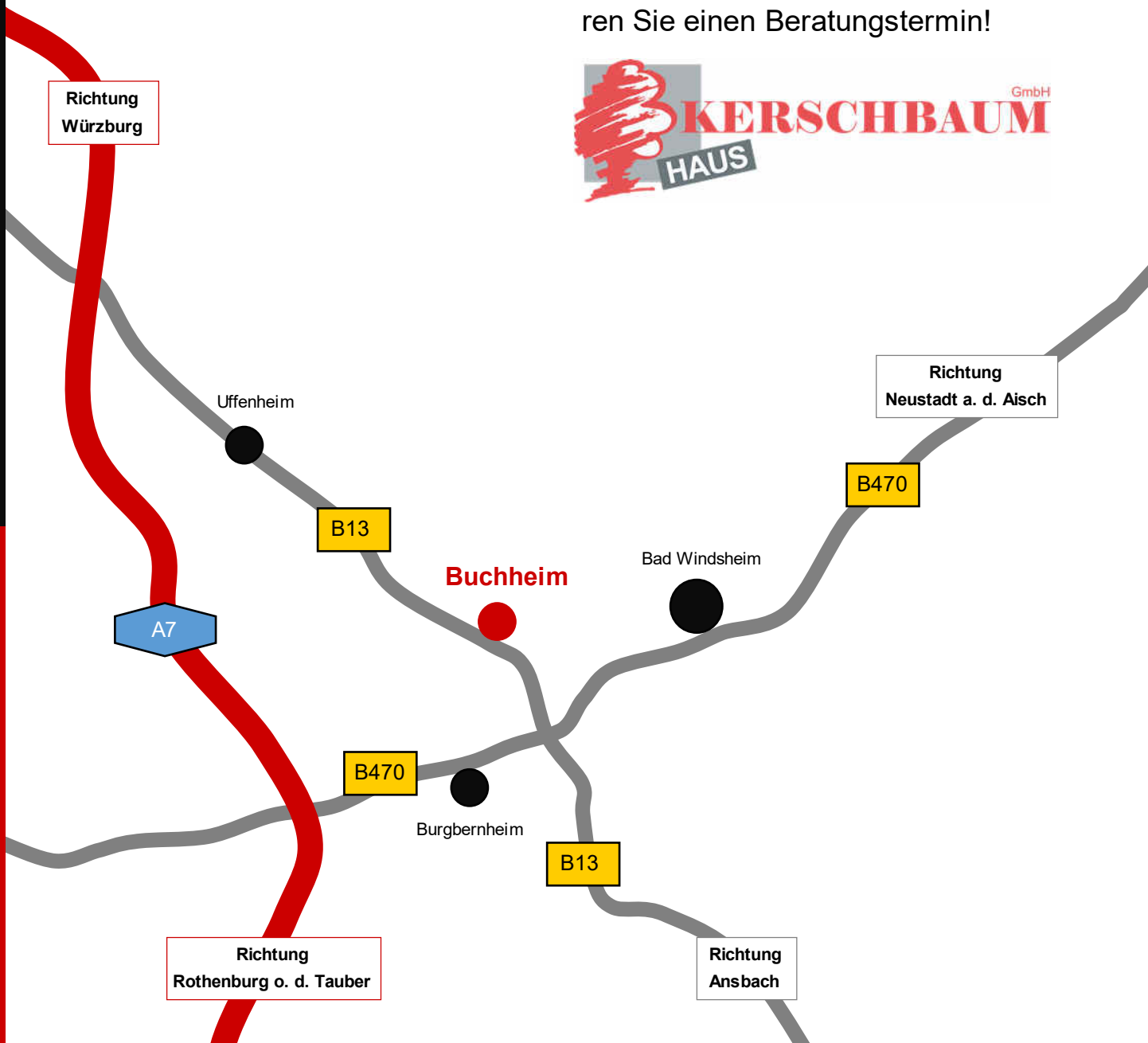
## FERTIGSTELLUNG



### E-Mail der Kunden (Roland und Renate B.):

"Wir sind von der Dämmung unseres Hauses restlos begeistert. Nicht nur, dass es im Sommer im Dachgeschoß nicht mehr heiß wurde, sondern auch, dass wir bis jetzt unsere funkelneue Gas-Brennwert-Heizung noch gar nicht einschalten mussten. Ein ausschließlich nur abendliches Einheizen des Kachelofens mit Holz beschert uns auch tagsüber angenehme Zimmertemperaturen (Wohnzimmer 20-21 °C, Schlafzimmer 17-18 °C) und eine Luftfeuchtigkeit von rund 50 % - ein super Raumklima!"

Werden auch Sie ein zufriedener Kerschbaum-Kunde und vereinbaren Sie einen Beratungstermin!



Ihr direkter Ansprechpartner:

Hermann Geuder



Telefon: 0 98 47 / 97 97 - 16

Email: [geuder@kerschbaum-haus.de](mailto:geuder@kerschbaum-haus.de)

Kerschbaum-Haus GmbH

Buchheim, Triebweg 3  
91593 Burgbernheim

Telefon: 0 98 47 / 97 97 - 0

Fax: 0 98 47 / 97 97 - 97

[www.kerschbaum-haus.de](http://www.kerschbaum-haus.de)

Email: [info@kerschbaum-haus.de](mailto:info@kerschbaum-haus.de)